



Appartement 3 pièce(s) de 56.76m²

AULNAY SOUS BOIS 93600

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AULNAY
VIEUX PAYS**

24, rue Jacques Duclos
93600 AULNAY SOUS BOIS

01 45 09 61 86

Appartement 3 pièce(s) de 56.76m²

Découvrez ce magnifique appartement de 3 pièces situé au 3ème étage d'un immeuble sur Aulnay - sous - Bois.

Il est aménagé comme suit : une entrée, un séjour / balcon, une cuisine aménagée et équipée, un WC, une salle de bain ainsi que deux chambres.

Il se situe à 2 min à pieds du lycée " Jean Zay " et offre une très belle vue sur la cour disponible à l'arrière.

Besoin d'avantage d'information, venez et contacter sans plus attendre l'un de nos négociateur immobilier.

56.76 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	129
Charges annuelles (ALUR)	1437.98 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1965
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Date ERP	2023-05-30 01:45:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1150€ au 01/01/2021

Photos du bien



