



## Charmant T2 proche de la gare d'Aulnay-sous-Bois

AULNAY SOUS BOIS 93600

**135 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AULNAY  
VIEUX PAYS**

24, rue Jacques Duclos  
93600 AULNAY SOUS BOIS

**01 45 09 61 86**

## Charmant T2 proche de la gare d'Aulnay-sous-Bois

Charmant T2 proche de la gare d'Aulnay-sous-Bois

Découvrez ce superbe appartement de type T2 idéalement situé à proximité de la gare. Il se compose de :

- Un séjour lumineux
- Une cuisine fonctionnelle
- Une chambre confortable
- Une salle d'eau moderne
- Une mezzanine
- Une agréable terrasse
- Une place de parking
- Atout supplémentaire : syndic bénévole, donc pas de charges !

C'est un très beau produit à ne pas manquer. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

**31.48 m<sup>2</sup>**

**2 pièce(s)**

**1  
chambres**

## Fiche technique du bien

Date ERP	2024-10-02 08:52:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





